

**Изменения в проектную декларацию
на строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу:
жилой массив Олимпийский, уч. 11 позиция 7,
г. Воронеж, Воронежской области**

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», выполняя требования ч. 4, 5 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений, в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Внести изменения в адрес земельного участка, на котором ведется строительство многоэтажно жилого дома, и изложить наименование проектной декларации в следующей редакции: **«ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ на строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: жилой массив Олимпийский, уч. 11, позиция 7, г. Воронеж, Воронежской области».**

2. Пункт 1.2. Раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«1.2. Этапы и сроки реализации проекта строительства Этап проектирования – 02.06.2014 г.

Этап строительства – до 30.11.2017 г.

3. Пункт 3.2. Раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции: «Решение единственного участника ООО «Партнер» от 25.03.2016; Дубликат договора купли-продажи земельных участков от 06.10.2015 №ДЗ-79; Дополнительное соглашение №1 от 09.12.2015 г. к договору купли-продажи земельных участков №ДЗ-79 от 06.10.2015».

4. Пункт 3.4. Раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции: «Кадастровый номер земельного участка 36:34:0602001:19912. Площадь земельного участка 8 719 кв.м.».

5. В разделе II «Информация о проекте строительства» в пункте 4.1.:
 - слова «Жилой дом расположен по адресу: г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 11.» заменить словами « Жилой дом расположен по адресу: г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 11»
 - слова «Общая площадь квартир – 14955,14 кв.м.» заменить словами «Общая площадь квартир – 15 061,28 кв.м.»;
 - слова «Количество квартир – 198» заменить словами «Количество квартир – 223
 - дополнить словами «помещения для хранения негорючих материалов (подвал) – 133,99 кв.м.».

6. В разделе II «Информация о проекте строительства» пункт 5.1. изложить в редакции: «Количество квартир – 198, в том числе однокомнатных – 100, двухкомнатных – 96, трехкомнатных – 27.

Общая площадь квартир – 15 061, 28 кв.м.

Помещения для хранения негорючих материалов (подвал) – 133,99 кв.м.

Высота этажей: 1-24 этажи – 3,0 м; 25 этаж – 3,9 м (3,6 м в чистоте от пола до потолка); технического этажа – 3,3 м в чистоте от пола до потолка; подвала – 2,7 м в чистоте от пола до потолка.».

7. В разделе II «Информация о проекте строительства» пункт 6.1. изложить в редакции: «Помещения для хранения негорючих материалов (подвал).».
8. Пункт 8.1 Раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции: «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – 30.11.2017 года. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод дома в эксплуатацию: Отдел подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства Администрации городского округа город Воронеж.»

Утверждаю

«05» сентября 2016 г.

Директор ООО «Партнер»

Д.С. Осипов

